



- SIMBOLOGIE**
- Confine comunale
 - Perimetro del Centro Edificato ex L. 865/71
 - Limite vincolo ex L. 411/85 (art. 1 lett. c)
 - Perimetro Piani Attuativi
 - VP: Piani Attuativi a volumetria predefinita
 - Ambito di concentrazione volumetrica
 - Ambito privo di titolo volumetrico
 - Edifici residenziali in zona agricola
 - Viabilità di progetto
 - Edifici commerciali di media struttura di vendita di livello 1 (inferiori a 500 mq.)
Edifici commerciali di media struttura di vendita di livello 2 (inferiori a 1.500 mq.)
 - Compiti soggetti a normativa specifica secondo le relative N.T.A.
 - Delimitazione ambiti edificabili
 - Edifici di interesse storico artistico o edifici vincolati ex L. 1089/39
 - Nodi viabilizzati da definire con progettazione di dettaglio
 - Percorsi pedonali
 - Zone di fertilità emolite dai punti di captazione idrica - n. 10 (D. lg. 152/99 e 258/00)
 - Zone di rispetto dei punti di captazione idrica - n. 200 (D. lg. 152/99 e 258/00)
 - Perimetro del Parco della Bolognina Bianca
 - Ambiti interni al perimetro del Parco
 - ex Cava Parco
 - impianto sportivo Golf
 - complesso Villa Calvi
 - Perimetro Piani Attuativi "Del Martello" - ex Cava Parco
 - Edilizia Sociale - L. 167/62
 - Polo di aggregazione volumetrica

- RETICOLO IDRICO MINORE (D.G.R. 25/01/2002 n. 7/7868)**
- Corsi d'acqua
 - Fascia di rispetto del reticolo idrico minore
 - Zona A di vulnerabilità idraulica

- LEGENDA**
- ZONA A1 - nuclei storici di antica formazione (vedi articolo 1-500)
 - ZONA A2 - edifici di interesse storico ambientale e loro pertinenze
 - ZONA B1 - residenziale di completamento a 2,00 mc/mq
 - ZONA B2 - residenziale di completamento a 1,50 mc/mq
 - ZONA C1 - residenziale semintensiva a 1,20 mc/mq
 - ZONA C2 - residenziale casativa a 0,60 mc/mq
 - ZONA C3 - residenziale a Piano di Lottizzazione vigente
 - ZONA C4 - residenziale a Piano di Zona vigente
 - ZONA D1 - produttiva di completamento per attività industriali e artigianali
 - ZONA D2 - produttiva di espansione per attività industriali e artigianali
 - ZONA D3 - produttiva per depositi ed attività commerciali
 - ZONA E1 - agricola
 - ZONA E2 - boschiva
 - ZONA E3 - agricola e prativa a carattere ambientale
 - ZONA IT - impianti tecnologici
 - ZONA SR - servizi residenziali:
localizzazione
attuazione di interesse comune
attrezzatura e sport: (A: ambito privo di titolo volumetrico)
parcheggi
 - ZONA SGS - servizi generali di interesse sovralocale
 - ZONA SGS - spazi attrezzati per servizi generali di interesse sovralocale dedicati all'istruzione, alla cultura, al tempo libero e al tempo libero e al tempo libero
 - ZONA SP - servizi produttivi
 - ZONA RF - rispetto ferroviario
 - ZONA RA - rispetto ambientale
 - ZONA RC - rispetto climateriale (■: ambito semintensivo ad area di risulta agricola)
 - ZONA RS - rispetto stradale
 - ZONA VP - verde privato
 - ZONA VS - verde sportivo

- LEGENDA**
- Istanze di suggerimento e proposta pervenute

- RETE ECOLOGICA DEL PTCP**
- Aree urbanizzate esistenti e previste nei vigenti strumenti urbanistici
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - CAS
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - STS
Stepping Stones
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - BZS
Zona tampone di secondo livello
 - Aree urbanizzate aggluntive in applicazione dell'art. 56 NTA del PTCP

23812 Cerobbio (CO)
V.le Matteotti 1/BC
T. +39 031 3347825
F. +39 031 3347827
E. info@plusassociati.net
M. www.plusassociati.net
C.F. n. 03270480339

I. Bernasconi A. Bernasconi G.M. Pella architetti

COLLABORATORI:
dott. ssa V. Palaspina

COMUNE DI Carimate
PROVINCIA DI COMO

PGT
Piano di Governo del Territorio
DdP Documento di Piano
ai sensi dell'art. 8 della L.R. 12/05

L'AUTORETÀ PROCEDENTE
geom. S. Orsenigo

L'AUTORETÀ COMPETENTE
dott. ssa S. Di Marco

FASE:
Approvazione - Delib. C.C. n. del
Verifica di compatibilità PPR - Atto n. del
Verifica di compatibilità PTCP - Atto n. del
Adozione - Delib. C.C. n. del
Proposta - conferenza di valutazione
Elaborazione e redazione
Scoping - conferenza di valutazione
Orientamento e preparazione
Atto di avvio VAS - Delib. G.C. n. 64 del 07/05/09
Atto di avvio PGT - Delib. G.C. n. 63 del 07/05/09

OGGETTO:
QUADRO CONOSCITIVO
FASE PRELIMINARE
Localizzazione di suggerimenti e proposte
(L.R. 12/05 art. 23 comma 2)
Definizione dell'Area Urbanizzata (A.U.) e della rete ecologica (art. 11/38/58 NTA di PTCP)

SCALA: 1:5.000

1

DIRETTORE GENERALE
242 CARIMATE PGT

DIRETTORE DI LAVORO
2424-PGT-FASE-03-460

FILE LAVORO
2424-PGT-FASE-03-460

REVISIONE
REVISIONE

DATA
GENNAIO 2013