



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 22 Reg. Delib.

OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICA ALL'ARTICOLO 87BIS DEL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 14 E 29 DELLA LEGGE REGIONALE N° 12 DELL'11/03/2005.

L'anno duemilaventi, addì ventitre del mese di Luglio alle ore 21:05, nella sede comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione.

Risultano:

N. D'ORD.		PRESENTI	ASSENTI
1	ALLEVI ROBERTO	SI	
2	ORSENGO ENRICO	SI	
3	LONGATTI ANNA	SI	
4	LIETTI PAOLA	SI	
5	VIOLINI FRANCESCO	SI	
6	MONTI MARCO	SI	
7	ACETO MARIO	SI	
8	MARIANI PIERLUIGI	SI	
9	REALE NORBERTO	SI	
10	REPOSSI GIAN CARLO	SI	
11	VIAN FILIPPO	SI	
12	MORETTI FRANCESCO	SI	
13	RANDAZZO CHIARA	SI	

TOTALE N. 132 1

Partecipa il Segretario Comunale Sig.ra DI MARCO DOTT.SSA STEFANIA

Il Sig. ROBERTO ALLEVI – SINDACO – assume la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

Appello iniziale delle ore 21.05 – assegnati ed in carica 13 – presenti 12

OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICA ALL'ARTICOLO 87BIS DEL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 14 E 29 DELLA LEGGE REGIONALE N° 12 DELL'11/03/2005.

Il Sindaco spiega il punto all'ordine del giorno riassumendo i dati contenuti nella documentazione allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Il Sindaco chiede se ci sono interventi o richieste di chiarimenti sul punto all'ordine del giorno.

Il Consigliere Moretti Francesco del gruppo "Rinnovamento Civico Repposi Sindaco" chiede chi sono i componenti attuali della Commissione Paesaggio.

Il Sindaco dice che sono l'arch. Marta Celada, l'arch. Marco Porro e il geom. Stefano dell'Oca che erano già componenti di questa Commissione nella precedente Amministrazione e che sono stati tutti confermati.

Il Consigliere Orsenigo Enrico del gruppo "Pro Civitate" chiede se questa modifica viene apportata per una scelta dell'Amministrazione o per un obbligo di legge.

Il Sindaco risponde per una scelta dell'Amministrazione.

Il Sindaco chiede se ci sono interventi o richieste di chiarimenti sul punto all'ordine del giorno e, preso atto che non ve ne sono, lo pone in votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale intende apportare una modifica al vigente Regolamento Edilizio al fine di consentire la partecipazione alle sedute della Commissione Paesaggio del Sindaco o di un suo delegato in qualità uditore senza possibilità di intervenire nell'esame delle pratiche;

VISTO l'art. 29 della Legge Regionale n° 12 dell'11.03.2005, che cita testualmente *"il regolamento edilizio è adottato e approvato dal consiglio comunale con la procedura prevista dai commi 2, 3 e 4 dell'articolo 14 e previa acquisizione del parere sulle norme di carattere igienico – sanitario da parte dell'A.S.L.(.)"*;

VISTO l'art. 14.2 della Legge Regionale n° 12 dell'11.03.2005, che cita testualmente *"la deliberazione di adozione è depositata per quindici giorni consecutivi nella segreteria comunale, unitamente a tutti gli elaborati; gli atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale; del deposito e della pubblicazione nel sito"*



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

informatico dell'amministrazione comunale è data comunicazione al pubblico mediante avviso all'Albo Pretorio;

VISTO l'art. 14.3 della Legge Regionale n° 12 dell'11.03.2005, che cita testualmente *“durante il periodo di pubblicazione, chiunque ha facoltà di prendere visione degli atti depositati e, entro quindici giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito, può presentare osservazioni”*;

VISTO l'art. 14.4 della Legge Regionale n° 12 dell'11.03.2005, che cita testualmente *“entro sessanta giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale approva il Piano Attuativo decidendo nel contempo sulle osservazioni presentate”*;

CONSIDERATO che le modifiche apportate al Regolamento Edilizio non interessano norme di carattere *igienico – sanitario* e che pertanto non si rende necessario l'espressione del parere da parte dall'A.S.L.;

VISTA la Legge Regionale n° 12 dell'11.03.2005 e s.m.i. avente ad oggetto *“Legge per il governo del territorio”*;

VISTO il D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000 e s.m.i. avente ad oggetto *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTA la propria competenza;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Edilizia Privata, Urbanistica e SUAP in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.Lgs. 267/2000;

RITENUTA la propria competenza;

Con voti 12 a favore, 0 contrari, 0 astenuti. resi dai 12 componenti del Consiglio Comunale presenti in aula al momento della votazione,

DELIBERA

1. di approvare il nuovo articolo 87 bis *“Attribuzioni, composizione e nomina”* del regolamento edilizio comunale nei termini risultanti dall'allegato “A” alla presente deliberazione il quale costituisce parte integrante e sostanziale;

Successivamente,



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti 12 a favore, 0 contrari, 0 astenuti. resi dai 12 componenti del Consiglio Comunale presenti in aula al momento della votazione,

D E L I B E R A

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

ALLEGATO ALLA DELIBERA
di **Consiglio Comunale**
n. **22** del 23/07/2020

**OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICA ALL'ARTICOLO 87BIS DEL
VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE, AI SENSI
DEGLI ARTICOLI 14 E 29 DELLA LEGGE REGIONALE N° 12
DELL'11/03/2005.**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
FAVOREVOLE**

Carimate, 23/07/2020

IL RESPONSABILE AREA EDILIZIA PRIVATA URBANISTICA E
SUAP
(Orsenigo Silvana)



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

Fatto letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Roberto Allevi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Di Marco dott.ssa Stefania

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna

Lì, 16/09/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Di Marco dott.ssa Stefania

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ essendo trascorsi dieci giorni dalla sua indicata data di inizio pubblicazione

Lì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Di Marco dott.ssa Stefania
