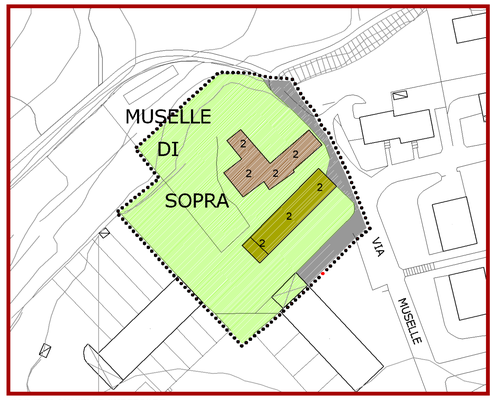
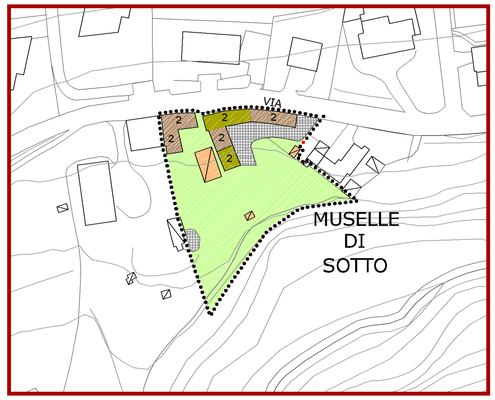
VILLA CALVI

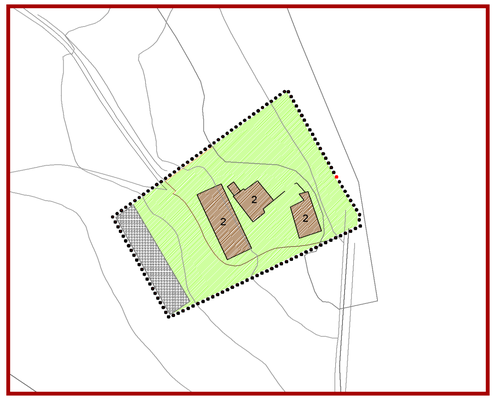


CASCINA MUSELLE SUPERIORE

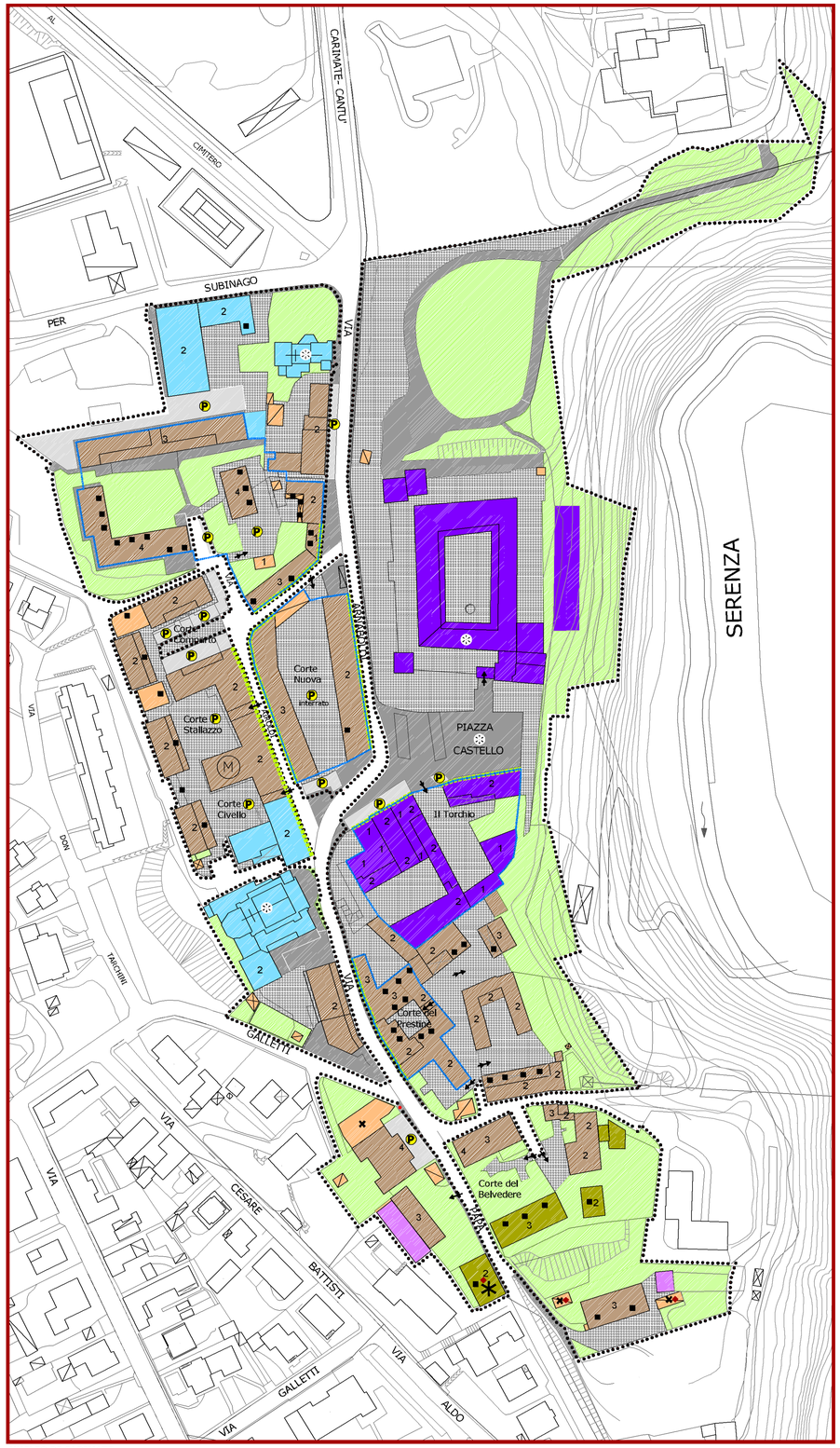


CASCINA MUSELLE INFERIORE

CASCINA BARISELLO



CASCINA COLOMBIROLO



NUCLEO DI CARIMATE

NUCLEO DI MONTESOLARO

LEGENDA

- Delimitazione dei Nuclei di antica formazione
- Unità urbanistica complesso di edifici caratterizzato da elementi connotativi di rilevanza urbanistica
- Significative quinte prospettiche di relazione con gli spazi pubblici
- Edifici e relative pertinenze vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004
- Beni immobili di interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico
- Edifici in elevato stato di degrado
- Edifici in fase di ristrutturazione
- Presenza di box al piano terra
- Passi carrai di accesso alle corti interne
- n Numero dei piani fuori terra
- Aree di circolazione veicolare e parcheggi
- Aree di circolazione ciclopedonale
- Superfici scoperte pertinenziali a verde
- Superfici scoperte pertinenziali a cortile

ANALISI DELLO STATO DI FATTO

- Edifici con prevalente destinazione funzionale di interesse pubblico
- Edifici con prevalente destinazione funzionale residenziale
- Edifici con prevalente destinazione funzionale produttiva/artigianale
- Edifici con prevalente destinazione funzionale terziaria/direzionale commerciale/turistico ricettiva
- Edifici rustici o depositi
- Manufatti accessori

più associati
22012 Cernobbio (CO)
V.le Matteotti 18C
T +39 031 3347025
F +39 031 3347027
E info@sertin.net
W www.sertin.net
C.F./P.IVA 00370540130
E. Bernasconi A. Bernasconi G.M. Pellb architetti

COLLABORATORI:
dott.ssa V. Malaspina

L'AUTORITA' PROCEDENTE
geom. S. Orsenigo

L'AUTORITA' COMPETENTE
dott.ssa S. Di Marco

FASI
Approvazione - Delib. C.C. n. del
Verifica di compatibilità PTR - DGR n. X/329 del 27/06/13
Verifica di compatibilità PTCP - Atto n. 27518/31 del 03/07/13
Adozione - Delib. C.C. n. 3 del 28/01/13
Proposta - conferenza di valutazione
Elaborazione e redazione
Scoping - conferenza di valutazione
Orientamento e preparazione
Atto di avvio VAS - Delib. G.C. n. 64 del 07/05/09
Atto di avvio PGT - Delib. G.C. n. 63 del 07/05/09

COMUNE DI
Carimate
PROVINCIA DI COMO

OGGETTO:

STATO DI FATTO

Nuclei di antica formazione

Analisi dello stato di fatto

PGT
Piano di Governo del Territorio
PdR Piano delle Regole
ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/05

SCALA: 1:1.000

1

CODICE DEL PROGETTO	CODICE DEL LAVORO	FILE DI LAVORO	REVISIONE	DATA
242-CARIMATE-PGT	242A-PGT-FASE-04-APPR	242A-PGT-FASE-04-APPR.dwg	00	SETTEMBRE 2013

\\SERVER2003\A\V0821\A\V0821\242-CARIMATE-PGT\242A-PGT-FASE-04-APPR\242A-PR-TAV01-02-03-NAP.dwg