



- LEGENDA**
- Confine comunale
 - AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
 - NAF - Nuclei di antica formazione
 - Beni immobili sottoposti a tutela ai sensi del d.lgs. 42/2004
 - BSA - Beni immobili di interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico e relative pertinenze
 - Aree ed ambiti con prevalente destinazione residenziale
 - Aree ed ambiti per attività produttive: industriali, artigianali, terziarie e commerciali
 - Ambiti produttivi non contestualizzati
 - Aree adibite a servizi ed impianti tecnologici
 - Ambiti di trasformazione
 - PLIS del Parco Brughiera
 - AREE ED AMBITI CON ELEVATA INCIDENZA DI VERDE AMBIENTALE**
 - Aree ed ambiti ad elevata incidenza di verde ambientale
 - Aree adibite a verde di carattere sportivo
 - AMBITI ESTERNI AL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
 - Aree boscate
 - Aree destinate all'agricoltura
 - RETE ECOLOGICA DEL PTCP**
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - CAS
Aree sorgenti di biodiversità di secondo livello
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - STS
Stepping Stones
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - BZS
Zona tampone di secondo livello
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - ECS
Corridoi ecologici
 - VINCOLI TERRITORIALI ED INFRASTRUTTURALI**
 - Fasce di rispetto ferroviario
 - Aree di laminazione fiume Seveso
 - Fasce di rispetto stradali
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Fasce di rispetto attorno ai nuclei di antica formazione
 - Corridoio di salvaguardia quadruplicamento ferroviario
 - Corridoio di salvaguardia urbanistica sistema Pedemontano
 - Fascia di salvaguardia dell'elettrodotto - distanze di prima approssimazione (dpa)
 - Fascia di rispetto attorno agli impianti di depurazione
 - SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'**
 - Strada urbana primaria di attraversamento
 - Strada urbana secondaria di attraversamento
 - Strade urbane secondarie e locali - Comunali
 - Strade campestri
 - Tracciato sede ferroviaria (Ferroviana FS - Milano - Como - Chiasso)
 - SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE IN PREVISIONE**
 - Tratta B1 per il sistema viabilistico pedemontano
 - Ipotesi alternative del secondo lotto del Nuovo collegamento viario Como/Mariano Comense
 - Obiettivi strategici per la viabilità comunale
 - Ipotesi alternative tracciato del quadruplicamento linea Chiasso/Monza
 - SISTEMA DEGLI AMBITI TERRITORIALI, DELLE FUNZIONI E SERVIZI STRATEGICI**
 - Fermata del Servizio Ferroviario Regionale
 - Comparto produttivo integrato di interesse sovracomunale

COMUNE DI Carimate
PROVINCIA DI COMO

PRIMA VARIANTE AL PGT
Piano di Governo del Territorio
approvato con delib. C.C. n. 45 del 5/10/2013
DdIP Documento di Piano
ai sensi dell'art. 8 della L.R. 12/05

LAUTORETTORE PROCEDENTE
geom. S. Orsenigo

LAUTORETTORE COMPONENTE
dott.ssa S. Di Marco

FASE
Approvazione - Delib. C.C. n. del
Verifica di compatibilità PTR - DGR n. 2/2020 del 16/01/15
Verifica di compatibilità PTP - ato n. 4307/01 del 04/02/15
Adozione - Delib. C.C. n. 42 del 18/09/14
Orientamento e preparazione - conferenza di verifica
Atto di avvio VAS/PGT - Delib. G.C. n. 12 del 03/03/14

OGGETTO
SCENARIO STRATEGICO DI PIANO
FASE DI SINTESI

Sintesi delle previsioni di piano

Elaborato modificato a seguito di
accoglimento pareri di
compatibilità PTP e PTR

SCALA: 1:5.000

MOD 8

2425-194-PGT-FASE-03-APPV-04B-DF-TAVRE-SINTESI-PAG
2425-194-PGT-FASE-03-APPV
2425-194-PGT-FASE-03-APPV-04B-DF-TAVRE-SINTESI-PAG