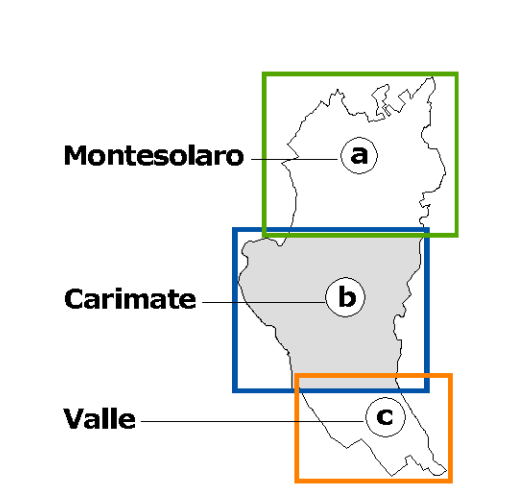




- LEGENDA**
- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
- Confine comunale
 - NAF - Nuclei di antica formazione
 - Beni immobili sottoposti a tutela ai sensi del d.lgs. 42/2004
 - BSA - Beni immobili di interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico e relative pertinenze
 - VA - Aree ed ambiti ad elevata incidenza di verde ambientale - centro residenziale
 - AU - Aree ed ambiti di mantenimento del tessuto urbano consolidato
 - AUR - Aree ed ambiti con elevata densità edilizia di riqualificazione del tessuto urbano consolidato
- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA**
- IA - Aree ed ambiti per attività produttive industriali o artigianali
 - IA - Ambiti produttivi non contestualizzati
 - TC - Aree ed ambiti per attività terziarie, direzionali e commerciali
 - MVP - Medie strutture di vendita di prossimità
 - MVL - Medie strutture di vendita di rilevanza locale
 - VS - Aree ed ambiti a verde sportivo del comprensorio golfistico
 - DCC - Aree ed ambiti per attività di deposito con componente commerciale
 - DA - Deposito autoveicoli
 - DL - Deposito legnami e altri materiali
- AREE ED AMBITI A PRESCRIZIONE SPECIALE**
- PAV - Piani attuativi vigenti e progressi
 - NV - Lotti privi di titolo volumetrico
 - AT - Ambiti di trasformazione
 - Lotti assoggettati a prescrizioni particolari
- AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO**
- Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città residenziali
 - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città non residenziali
 - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città tecnologici
 - Antenne per la telefonia mobile
 - Viabilità esistente e prevista
 - Tracciati paesaggistici - greenways esistenti e previste
- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE AGRICOLA**
- Aree e comparti prativi e boscati a carattere ambientale, di interposizione tra territorio rurale ed edificato
 - Aree e comparti destinati all'esercizio dell'attività agricola
 - Comparti boscati complementari alle attività agricole
 - PLIS - Parco Locale di interesse Sovracomunale della Brughiera
- VINCOLI TERRITORIALI, AMBIENTALI ED INFRASTRUTTURALI**
- Fasce di rispetto stradali
 - Fasce di rispetto ferroviario
 - Fasce di rispetto cimiteriale
 - Aree di laminazione fiume Seveso
 - Fasce di rispetto attorno ai nuclei di antica formazione
 - Corridoio di salvaguardia quadruplicamento ferroviario
 - Corridoio di salvaguardia urbanistica sistema Pedemontano
 - Fascia di salvaguardia dell'elettrodotto - distanze di prima approssimazione (dpa)
 - Fascia di rispetto attorno agli impianti di depurazione
 - Fascia di rispetto dei fiumi, torrenti e corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, punto c)
 - Territorio coperto da foreste e da boschi (D.Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, punto g)
 - Area di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile (D. lgs. n.152/2006 art. 94)
 - Area di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile definita secondo il criterio geometrico o temporale (D. lgs. n.152/2006 art. 94 - D.g.r. n.7/12693 del 10 aprile 2003)
- RETE ECOLOGICA DEL P.T.C.P.**
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - CAS
 - Aree sorgenti di biodiversità di secondo livello
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - STS
 - Stepping Stones
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - BZS
 - Zona tampone di secondo livello
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - ECS
 - Corridoi ecologici



23862 Cornello (CO)
 Via S. Maria 10
 23040 Carimate (CO)
 Tel. 0346 348202
 Fax 0346 348207
 E-mail: carimate@comune.carimate.co.it
 www.comune.carimate.co.it

23862 Cornello (CO)
 Via S. Maria 10
 23040 Carimate (CO)
 Tel. 0346 348202
 Fax 0346 348207
 E-mail: carimate@comune.carimate.co.it
 www.comune.carimate.co.it

Approvazione: Delib. C.C. n. del
 Verifica di opportunità: Delib. n. 1/2023 del 14/01/15
 Verifica di compatibilità P.T.C.P. - Delib. n. 4/2015 del 04/02/15
 Adozione: Delib. C.C. n. 41 del 18/09/14
 Ordinamento e preparazione - conferenza di verifica
 Atto di avvio VAS/PT - Delib. G.C. n. 13 del 02/03/14

COMUNE DI
Carimate
 PROVINCIA DI COMO

Sistema urbano
Modalità di intervento
 Settore Carimate

PRIMA VARIANTE AL PGT
 Piano di Governo del Territorio
 approvato con Delib. C.C. n. 40 del 01/03/2013
PGR Piano delle Regole
 ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/05

SCALA: 1:2.000

4b