



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

AREA EDILIZIA PRIVATA / URBANISTICA E S.U.A.P.

Prot. n. 3692/UT/SO/so
10.09

Carimate, 10 aprile 2019

VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI

Variante urbanistica al P.G.T. mediante la procedura di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. riguardante l'ampliamento del compendio industriale della ditta Lattonedil sita a Carimate in via degli Artigiani n° 14

10 aprile 2019

convocazione prot. 96 del 07/01/2019

in modalità semplificata e asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della Legge n° 241/1990 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DELL'AREA EDILIZIA PRIVATA / URBANISTICA E S.U.A.P.

PREMESSO CHE:

- Con delibera di Giunta Comunale n° 2 del 12/01/2017, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "*Soc. Lattonedil – presentazione istanza per l'attivazione di procedura ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010. Atto di indirizzo agli uffici.*" l'Amministrazione Comunale di Carimate ha espresso atto di indirizzo in merito all'avvio di una procedura di variante ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. riguardante la ditta Lattonedil sita a Carimate in via degli Artigiani n° 14;
- Con delibera di Giunta Comunale n° 1 del 25/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "*Progetto ampliamento compendio industriale ditta Lattonedil sita a Carimate in via degli Artigiani 14. Avvio del procedimento di variante ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. e dell'art. 97 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i. e contemporaneo avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i.*" è stato avviato il procedimento di variante;
- Con provvedimento di verifica prot. 8929 in data 16/11/2018 ed informazione circa la decisione prot. 8930 in pari data, è stato chiuso il procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. disponendo la non assoggettabilità alla procedura di V.A.S. del procedimento sopra descritto;
- Con comunicazione prot. 96 in data 07/01/2019 è stata indetta la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 della Legge 241/1990 in forma semplificata e asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della medesima Legge, avente ad oggetto "*Variante urbanistica al P.G.T. mediante la procedura di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. riguardante l'ampliamento del compendio industriale della ditta Lattonedil sita a Carimate in via degli Artigiani n° 14*";

RICHIAMATO il D.P.R. n° 160 del 07/09/2010 e s.m.i. recante "*Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38 comma 3 del decreto legge n° 112 del 25/06/2008, convertito con modificazioni, dalla legge n° 133 del 06/08/2008*" con particolare riferimento all'art. 8 comma 1, che cita testualmente "*nei comuni in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individua aree insufficienti, fatta salva l'applicazione della relativa disciplina regionale, l'interessato può richiedere al responsabile del SUAP la convocazione della conferenza di servizi di cui agli [articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241](#), e alle altre normative di settore, in seduta pubblica. Qualora l'esito della*



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

AREA EDILIZIA PRIVATA / URBANISTICA E S.U.A.P.

conferenza di servizi comporti la variazione dello strumento urbanistico, ove sussista l'assenso della Regione espresso in quella sede, il verbale è trasmesso al Sindaco ovvero al Presidente del Consiglio comunale, ove esistente, che lo sottopone alla votazione del Consiglio nella prima seduta utile. Gli interventi relativi al progetto, approvato secondo le modalità previste dal presente comma, sono avviati e conclusi dal richiedente secondo le modalità previste all'articolo 15 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380";

VISTO l'art. 97 della Legge Regionale n° 12/2005 e s.m.i. secondo il quale:

"1. Qualora i progetti presentati allo sportello unico per le attività produttive risultino in contrasto con il PGT, si applica la disciplina dettata dall'articolo 8 del decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160 (Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133), integrata dalle disposizioni di cui al presente articolo.

2. Alla conferenza di servizi è sempre invitata la provincia ai fini della valutazione della compatibilità del progetto con il proprio piano territoriale di coordinamento.

3. Non sono approvati i progetti per i quali la conferenza di servizi rilevi elementi di incompatibilità con previsioni prevalenti del PTCP o del PTR.

3 bis. Alla conferenza di servizi non si applicano le disposizioni di cui all'articolo 13, commi da 1 a 3, della legge regionale 1° febbraio 2012, n. 1 (Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria).

4. In caso di esito favorevole della conferenza, ai fini del perfezionamento della variazione urbanistica connessa al progetto approvato, il termine per il deposito degli atti in pubblica visione, previo avviso su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale, è di quindici giorni ed il termine per la presentazione di osservazioni è di quindici giorni decorrenti dallo scadere del termine di deposito degli atti in pubblica visione.

5. La procedura di verifica o di valutazione di impatto ambientale relativa all'intervento, qualora necessaria, precede la convocazione della conferenza.

5 bis. Nel caso di approvazione di progetti comportanti variante alla strumentazione urbanistica, prima della definitiva approvazione della variante ad opera del consiglio comunale, il proponente deve sottoscrivere un atto unilaterale d'obbligo, con il quale si impegna a realizzare l'intervento secondo i contenuti e gli obiettivi prefissati, nonché a iniziare i relativi lavori entro nove mesi dal perfezionamento della variante, decorsi i quali il sindaco dichiara l'intervenuta decadenza del progetto ad ogni effetto, compreso quello di variante urbanistica."

DATO ATTO CHE

1. alla data odierna risultano pervenuti le seguenti osservazioni / contributi / pareri / elementi conoscitivi:

| n. | data | prot. | istante |
|----|------------|-------|----------------------------------------------------|
| 1 | 17/01/2019 | 534 | Ufficio d'ambito di Como |
| 2 | 17/01/2019 | 554 | Ministero per i beni e le attività culturali |
| 3 | 25/01/2019 | 759 | Provincia di Como |
| 4 | 14/02/2019 | 1245 | Parco Regionale delle Groane |
| | 05/04/2019 | 2699 | |
| 5 | 26/02/2019 | 1606 | A.I.Po |
| 6 | 05/03/2019 | 1805 | Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio |



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

AREA EDILIZIA PRIVATA / URBANISTICA E S.U.A.P.

| | | | |
|----|------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | 11/03/2019 | 1899 | Direzione regionale territorio e protezione civile urbanistica e asseto del territorio |
| 8 | 13/03/2019 | 1958 | Acsm-Agam |
| 9 | 13/03/2019 | 1965 | Unindustria Como |
| 10 | 18/03/2019 | s.p. | Commissione Comunale per il Paesaggio |
| 11 | 19/03/2019 | 2180 | R.F.I. s.p.a. |
| 12 | 22/03/2019 | 2315 | Comando Provinciale Vigili del Fuoco |

e che gli stessi riportano le seguenti indicazioni:

Ufficio d'ambito di Como prot. 534 del 17/01/2019

(...) tutto ciò premesso e considerato

attesta che l'intervento di cui all'oggetto è compatibile con il PTCP alle seguenti condizioni:

(...) richiamata la relativa documentazione resa disponibile, si comunica quanto segue:

riconfermando i contenuti dei ns. pareri prot. 3048 del 14/06/2018 e prot. 4821 del 16/10/2018 non si riscontra nell'aggiornamento della tavola 12 (file denominato 12-PLANIMETRIA PROGETTO PARCHEGGI rev. 26112018_comp.pdf) quanto richiesto dallo scrivente Ufficio nella nota del 16/10/2018, ossia l'aggiornamento della tavola sopra citata con l'inserimento dell'allacciamento fognario di collegamento alla rete nera comunale per il recapito dei reflui civili generati nel "magazzino coils", in coerenza con quanto riportato nelle planimetria allegate al provvedimento AUA n. 93/2018 del 02/03/2018.

Richiamato quanto sopra riportato e fatti salvi i pareri espressi dagli altri Soggetti competenti, si reputa che **NULLA OSTA all'ampliamento del compendio industriale in esame.**

Ministero per i beni e le attività culturali Regione Lombardia prot. 554 del 17/01/2019

Al Comune di Carimate (...), si comunica che a decorrere dall'11/07/2016, in virtù della entrata in efficacia delle disposizioni della riforma di questo Ministero, che riunisce tutte le competenze scientifiche, l'istituto territoriale **unico** preposto alla tutela archeologica, storico-artistica e Architettonico-Paesaggistica, con competenza sul territorio della Provincia di Como è il seguente:

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese

- Area Beni Architettonici Paesaggistici e Storico-artistici Corso Magenta 24 - Milano

- Area Beni Archeologici via De Amicis 11 - Milano

Contestualmente si informa questo comune che, in generale, per le procedure quale quella in oggetto, qualora la stessa sia relativa a previsioni pianificatorie, trasformazioni o varianti di esse all'interno del territorio comunale o comunque all'interno del territorio di competenza della sopra richiamata Soprintendenza (...) **non è più necessario coinvolgere questo Segretariato Regionale.**

Provincia di Como prot. 758 del 25/01/2019

(...) Tutto ciò premesso e considerato

Attesta che l'intervento di cui all'oggetto è compatibile con il PTCP alle seguenti condizioni:

- Nella delibera consiliare di approvazione del progetto venga espressamente richiamato che la quantità di consumo di suolo dell'intervento, rientra nei limiti di "sostenibilità insediativa in relazione al consumo di suolo non urbanizzato" di cui all'art. 38 delle NTA del PTCP aggiornando conseguentemente la superficie di espansione residua a disposizione del Comune pari a mq. 28.143,00. Tale limite di espansione verrà utilizzato dalla Provincia quale superficie per la verifica delle successive varianti al PGT.



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

AREA EDILIZIA PRIVATA / URBANISTICA E S.U.A.P.

- Gli interventi andranno effettuati attuando in modo rigoroso quanto previsto dalle relazioni agronomiche allegate alla richiesta.
- Con riferimento al manuale di manutenzione (allegato n. 48) - area di laminazione - si chiede che il limo periodicamente asportato dal fondo del bacino non venga accumulato sui bordi dello stesso, allo scopo di non ostacolare il libero utilizzo dell'area umida da parte della piccola fauna locale.
- I miscugli di specie erbacee utilizzate per la creazione dei prati fioriti abbiano provenienza certificata e originare da territori appartenenti a regioni fitoclimatiche affini a quella di intervento.
- Dovranno essere rispettate tutte le indicazioni riportate nella relazione di compatibilità geologica e del rischio idraulico, In particolare la progettazione/esecuzione dell'intervento dovrà recepire la raccomandazione di non utilizzare coperture impermeabili per l'area di ampliamento del piazzale che annullerebbero la capacità filtrante del suolo, ma al contrario adottare le soluzioni alternative quali pavimentazioni drenanti, capaci di mantenere l'equilibrio idrogeologico dell'area.
- Poiché l'area della fascia di rispetto interessata da un progetto viabilistico finalizzato alla risoluzione della chiusura del passaggio a livello a Carimate mediante la realizzazione di una strada di servizio parallela alla SP 32 "Novedratese", è necessario che vengano verificati da parte del Comune gli ingombri del nuovo progetto viabilistico lungo l'attuale SP 32 con gli arretramenti indicati nel progetto in valutazione. In ogni caso il doppio filare alberato di mascheramento non potrà essere posizionato all'interno dell'attuale fascia di rispetto ma dovrà essere conseguentemente arretrato.

Parco Regionale delle Groane

Osservazioni preliminari prot. 1245 del 14/02/2019

Parere prot.2699 del 05/04/2019

Osservazioni preliminari confermate dal parere

- Perimetro e confine dell'area protetta: si raccomanda un'attenta verifica del perimetro dell'area protetta, così come definito dalla sopra richiamata L.R. 39/2017. Il limite riportato negli elaborati grafici e tecnici resi disponibili richiama infatti il confine del PLIS della brughiera Briantea che non appare congruente con il perimetro del Parco Regionale definito ed approvato con la L.R. 39/17. Si allega per ogni ulteriore definizione ed approfondimento, lo shapefile dei confini del Parco (UTM 32 WGS 83).
- Interventi a verde: gli interventi a verde (messa a dimora di essenze arboree e arbustive) parrebbero generare nuove superfici assoggettate a vincolo forestale, aventi caratteristiche e dimensioni coerenti con le definizioni di cui all'art. 42 della L.R. 31/2008 e s.m.i.. Il Piano di indirizzo Forestale della Provincia di Como indica inoltre per l'area (tavola "azioni di piano e localizzazione degli interventi compensativi) ambiti prioritari per la localizzazione degli interventi di imboscamento che, nel caso di specie, si situano a compendio e in corrispondenza di formazioni di tipo non forestale. Tali superfici, dovranno quindi essere gestite secondo le vigenti norme in materia forestale, con particolare riferimento alla L.R. 31/2008 e al R.R. 5/2007 e ai disposti di cui al vigente Piano di Indirizzo Forestale della Provincia di Como.
- Percorsi e fruizione: È necessario contestualizzare localizzazione e estensione dei percorsi ad uso fruitivo nel più ampio contesto della rete sentieristica d'area vasta, valorizzando accessi, collegamenti e integrazioni con percorsi e sentieri esistenti e di più ampio respiro. Ciò per evitare la realizzazione di un intervento che non risulti significativo e inserito in un contesto densamente urbanizzato e di difficile/limitata accessibilità pedonale.
- Prati fioriti: dal punto di vista naturalistico, si ritiene che la realizzazione di superfici geometriche e poco estese sia di scarso significato ambientale. È quindi necessario prevedere una diversa modalità d'intervento (con utilizzo di fiorume autoctono ed ecologicamente coerente), quale fonte di arricchimento della componente floristica e vegetazionale di tutte le superfici destinate a prato polifita, con perimetri naturaliformi.
- Smaltimento acque meteoriche: la vasca volano deve essere intesa quale elemento di arricchimento biologico e naturalistico, nonché quale elemento di depurazione delle



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

AREA EDILIZIA PRIVATA / URBANISTICA E S.U.A.P.

acque drenate dalle superfici oggetto di intervento, che non subiscono trattamenti depurativi prima del conferimento alla vasca. Alla luce degli elaborati progettuali tramessi appare incongrua l'impermeabilizzazione prevista dall'elaborato 41 (geomembrana in EPDM) - stante la funzione drenante attribuita all'opera - in contrasto con quanto riportato nell'elaborato 49. In ogni caso, sono da prevedere sistemi di naturalizzazione (apporto di uno strato di terreno per la radicazione di specie acquatiche e/o igrofile) e vegetazione (ad esempio Phragmites, Typha), al fine di massimizzare la funzionalità ecologica dell'elemento. Le sponde dovranno essere ricondotte a pendenze più dolci, onde facilitare l'instaurarsi di vegetazione riparia e spondale e contenere fenomeni erosivi superficiali.

A.I.Po – Agenzia Interregionale per il fiume Po prot. 1606 del 26/02/2019

Parere preliminare favorevole ai soli fini idraulici

Sulla localizzazione e sul tracciato dell'opera presentata nel progetto di fattibilità tecnico-economica in oggetto, con le seguenti prescrizioni:

- Dovranno essere rispettate le previsioni di cui al R.D. 523/1904 e alle Norme di Attuazione del Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico.

Si precisa che il presente parere viene rilasciato ai soli fini idraulici e non costituisce legittimità sotto ogni altro aspetto e che, trattandosi di parere preliminare, il richiedente dovrà acquisirne uno nuovo sui successivi livelli progettuali.

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza-Brianza, Pavia, Sondrio e Varese prot. 1805 del 05/03/2019

(...) questa Soprintendenza esprime per quanto di propria competenza parere favorevole alla esecuzione delle stesse come rappresentate negli elaborati all'istanza e con riferimento al progetto di mitigazione ambientale. Si invita ad acquisire agli atti della Conferenza il presente parere e si rimane in attesa della trasmissione delle determinazioni adottate.

Regione Lombardia D.G. Territorio e Protezione Civile Urbanistica e assetto del Territorio prot. 1899 dell'11/03/2019

(...) si informa che Carimate rientra nell'elenco dei Comuni tenuti, ai sensi dell'art. 13 comma 8 L.R. 12/2005 all'invio del PGT, o sua variante, in Regione per la verifica rispetto agli obiettivi prioritari di interesse regionale o sovraregionale espressi dal PTR, nello specifico "Potenziamento del Sistema Gottardo: quadruplicamento tratta Chiasso - Monza" e "Laminazione del torrente Seveso". Considerato però che la variante non rientra nella fattispecie di cui al citato art. 13 della L.R. 12/2005, riguardante la fase di approvazione degli atti costituenti il PGT o di sue varianti "ordinarie", non vi sono presupposti per l'espressione del parere regionale.

Acsm-Agam prot. 1958 del 13/03/2019

(...) la variante proposta va a lambire via degli Artigiani su cui è presente la nostra rete MP ma non interferisce con essa.

Unindustria Como prot. 1965 del 13/03/2019

La scrivente associazione (...) esprime una complessiva valutazione positiva sul progetto presentato.



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

AREA EDILIZIA PRIVATA / URBANISTICA E S.U.A.P.

Commissione Comunale per il Paesaggio seduta del 18/03/2019

Parere favorevole con la prescrizione di prevedere all'interno delle aree a deposito oggetto di variante e già autorizzate in attuazione dell'ATP/2 doppio filare alberato per una profondità di almeno 10 mt. Tale filare dovrà essere realizzato e mantenuto sul confine e all'interno dell'area di deposito all'aperto, fintanto che sarà mantenuta tale destinazione d'uso o destinazioni d'uso paesisticamente più impattanti.

Il doppio filare dovrà essere previsto:

1. Dalla ferrovia lungo il lato Provinciale;
2. Lungo il fiume Seveso garantendo una profondità di almeno 30 mt misurati dalla sponda olografica destra del fiume (ove questa non sia già prevista).

Per le essenze del verde si prescrive l'utilizzo di alberature autoctone ad alto fusto, con stato d'accrescimento avanzato e con frequenza che garantisca una schermatura congrua.

R.F.I. s.p.a. prot. 2180 del 19/03/2019

Parere favorevole con la prescrizione di prevedere all'interno delle aree a deposito oggetto di variante e già autorizzate in attuazione dell'ATP/2 doppio filare alberato per una profondità di almeno 10 mt. Tale filare dovrà essere realizzato e mantenuto sul confine e all'interno dell'area di deposito all'aperto, fintanto che sarà mantenuta tale destinazione d'uso o destinazioni d'uso paesisticamente più impattanti.

Il doppio filare dovrà essere previsto:

3. Dalla ferrovia lungo il lato Provinciale;

Lungo il fiume Seveso garantendo una profondità di almeno 30 mt misurati dalla sponda

Comando Provinciale Vigili del fuoco prot. 2315 del 22/03/2019

(...) si comunica che agli atti del Comando risulta esserci per la ditta Lattonedil una richiesta di valutazione progetto con relativa espressione del parere di conformità del progetto 13/12/2016 prot. n. 16327.

2. non risultano pervenuti i pareri dei seguenti Enti: ATS Insubria – Arpa Lombardia – Como Acqua Regione Lombardia UTR Insubria invitati ad esprimersi entro il 06/04/2019 e che pertanto, ai sensi dell'art. 14 bis comma 4 della Legge n° 241/1990 e s.m.i., *“la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2 lett. c), ovvero la comunicazione priva dei requisiti previsti dal comma 3, equivalgono ad assenso senza condizioni”*;

RICHIAMATA la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 “Legge per il Governo del Territorio” ed i relativi criteri attuativi;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente della Repubblica n° 160 del 07/09/2010 con particolare riferimento all'art. 8;

TUTTO CIO' PREMESSO

La conferenza di servizi, esauriti gli adempimenti di rito, acquisiti i pareri e le dichiarazioni di cui sopra e visti gli atti menzionati, dopo approfondita esamina prende atto che il progetto in parola replica sostanzialmente il progetto sottoposto alla procedura di verifica di esclusione dalla valutazione ambientale strategica, pertanto

APPROVA



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

AREA EDILIZIA PRIVATA / URBANISTICA E S.U.A.P.

il progetto in parola, in variante al Piano di Governo del territorio ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. e costituito dalla seguente documentazione progettuale:

- schema riassuntivo integrazione richiesta / valutazione prodotta
- 01 - proposta variante urbanistica
- 01-a - compatibilità Legge Regionale n.31/2014
- 02 – bozza atto d'obbligo unilaterale
- 03 - rapporto preliminare SUAP
- 04 - atti di proprietà
- 05 - visura camerale
- 06 - visure catastali
- 07 - relazione illustrativa di progetto
- 08 – estratti
- 09 - calcoli planivolumetrici
- 10 - planimetria piano terra - stato di fatto
- 11 - pianta copertura – autorizzato
- 12 - planimetria piano terra progetto – schema fognatura - verifica parcheggi
- 13 - planimetria copertura – progetto
- 14 – planimetria piano terra – intervento
- 15 - planimetria copertura – intervento
- 16 - pianta piano terra - stato di fatto (autorizzato)
- 17 - pianta copertura – autorizzato
- 18 - piante piano terra e primo – progetto
- 19 – pianta copertura progetto
- 20 - piante piano terra e primo – intervento
- 21 - pianta copertura – intervento
- 22 - prospetti e sezioni - stato di fatto
- 23 - prospetti e sezioni – progetto
- 24 - prospetti sezioni – intervento
- 25 - particolari costruttivi di progetto
- 26 - rendering di progetto / inserimento fotografico
- 27 - progetto sottoservizi
- 28 – pratica Vigili del Fuoco - dichiarazione attività antincendio
- 29 – autocertificazione requisiti igienico-sanitari
- 30 – acustica
- 31-01 - relazione tecnica ampliamento impianto elettrico
- 31-02 – planimetria generale disposizione impianto elettrico, illuminazione ordinaria, illuminazione di sicurezza, forza motrice e messa a terra nuova zona lavaggio
- 31-03 - planimetria disposizione impianto elettrico illuminazione esterna ampliamento piazzale
- 32 - coordinamento sicurezza
- 33- progetto impianti
- 34 - cementi armati e sismica
- 35 - relazione tecnica ex Legge n.10/1991
- 36 – documentazione autorizzazione paesaggistica
- 37 - planimetria generale - stato di fatto
- 38 - planimetria generale - stato di progetto
- 39 - sezioni - stato di progetto
- 40 - planimetria generale - stato di progetto



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

AREA EDILIZIA PRIVATA / URBANISTICA E S.U.A.P.

- 41 - dettagli - stato di progetto
- 42 - rendering stato di fatto e di progetto
- 43 - relazione agronomica tecnica descrittiva
- 44 - relazione agronomica stato di fatto e fotografie area
- 45 - relazione agronomica computo metrico estimativo
- 46 - relazione agronomica piante da abbattere
- 47 - relazione agronomica opere di mitigazione ambientale – abaco delle essenze e compensazione Co2
- 48 - relazione agronomica manuale di manutenzione
- 48-1 – nota Agronomo
- 49 – smaltimento acque meteoriche – relazione tecnico illustrativa
- 49-1 - Asseverazione invarianza idraulica
- 50 - smaltimento acque meteoriche-planimetria generale
- 51 - smaltimento acque meteoriche - planimetria e dettagli costruttivi di progetto
- 52 - Compatibilità geologica e valutazione del rischio idraulico
- Allegato 6 - asseverazione geologo
- Relazione tecnica rischio viabilità piazzale esterno

A firma dei tecnici:

- arch. Marco Facchinetti, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Milano al n.10143;
- arch. Franco Pè, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Como al n.1873;
- dr. Vladimiro Longoni, iscritto all'Albo dei Dottori Agronomi e forestali della Provincia di Milano al n.548;
- dr.ssa Dana Frigerio, progettista del verde;
- ing. Roberto Cambiaghi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Como al n.1473A;
- dr. Carlo Leoni, iscritto all'Ordine dei Geologi della Lombardia al n.776;

**CON LE PRESCRIZIONI CONTENUTE NEI SOPRACITATI PARERI
CHE SI INTENDONO QUI INTERAMENTE RICHIAMATE**

DISPONE

- ❖ la trasmissione del presente verbale ai soggetti convocati alla conferenza di servizi;
- ❖ la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio on line e sul sito web istituzionale;
- ❖ la trasmissione del presente verbale al Consiglio Comunale per le determinazioni di competenza;
- ❖ l'espletamento degli adempimenti necessari per l'approvazione della presente variante ovvero il deposito per quindici giorni consecutivi degli elaborati sopra elencati in pubblica visione decorrenti dalla data di adozione da parte del Consiglio Comunale, previo avviso su almeno in quotidiano o periodico a diffusione locale affinché chiunque ne abbia interesse possa presentare eventuali osservazioni nei successivi quindici giorni;

IL RESPONSABILE DELL'AREA
EDILIZIA PRIVATA / URBANISTICA E S.U.A.P.
geom. Silvana Orsenigo
(firmato digitalmente ai sensi del
D. Lgs.vo n° 82 del 07/03/2005)



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

AREA EDILIZIA PRIVATA / URBANISTICA E S.U.A.P.

ALLEGATI:

| | | | |
|----|------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 17/01/2019 | 534 | Ufficio d'ambito di Como |
| 2 | 17/01/2019 | 554 | Ministero per i beni e le attività culturali |
| 3 | 25/01/2019 | 759 | Provincia di Como |
| 4 | 14/02/2019 | 1245 | Parco Regionale delle Groane |
| | 05/04/2019 | 2699 | |
| 5 | 26/02/2019 | 1606 | A.I.Po |
| 6 | 05/03/2019 | 1805 | Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio |
| 7 | 11/03/2019 | 1899 | Direzione regionale territorio e protezione civile urbanistica e assetto del territorio |
| 8 | 13/03/2019 | 1958 | Acsm-Agam |
| 9 | 13/03/2019 | 1965 | Unindustria Como |
| 10 | 18/03/2019 | s.p. | Commissione Comunale per il Paesaggio |
| 11 | 19/03/2019 | 2180 | R.F.I. s.p.a. |
| 12 | 22/03/2019 | 2315 | Comando Provinciale Vigili del Fuoco |