



- 4a LIMITE AREA GEOLOGICA 3A
- 3a LIMITE DI PROPRIETA'
- FASCIA RISPETTO FERROVIA
- FASCIA RISPETTO STRADALE 30m DAL PIEDE DELLA SCARPATA ESISTENTE
- LIMITE VINCOLO EX LEGGE 431/85
- LIMITE PARCO BRUGHIERA BRIANTEA
- AREA FUTURA VIABILITA' ANCORA DA DEFINIRE

CALCOLI PLANIVOLUMETRICI

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO ESISTENTE PIANO TERRA:

CORPO 1 + CORPO 2 - P.T. - SLP -	$(22,62 \times 24,00) + (27,02 \times 30,25) + (25,00 \times 27,00) =$	mq	2.035,23
PALAZZINA UFFICI - P.T. - SLP -	$(20,90 \times 14,80) =$	mq	309,32
STABILIMENTO IND. 2 - P.T. - SLP -	$(16,40 \times 36,40) + (21,40 \times 15,00) =$	mq	917,96
EDIFICIO "O" - P.T. - SLP -	$(13,65 \times 7,40) =$	mq	101,01
EDIFICIO "C" - P.T. - SLP -	$(13,66 \times 13,44) =$	mq	183,62
EDIFICIO "P" - P.T. - SLP -	$(9,60 \times 5,5) / 2 =$	mq	2,64
EDIFICIO "Q" - P.T. - SLP -	$(14,60 \times 5,00) =$	mq	73,00
EDIFICIO "A" - P.T. - SLP -	$(17,06 \times 25,51) + (9,53 \times 21,00) + (5,80 \times 18,20) + (9,53 \times 4,95) + (5,80 \times 6,75) + (41,19 \times 25,98) =$	mq	1.897,33
STABILIMENTO IND. 1 - P.T. - SLP -	$(60,70 \times 18,00) + (60,70 \times 10,15) + (10,00 \times 28,15) + (13,80 \times 5,60) + (3,20 \times 5,60) =$	mq	2.085,41
EDIFICIO "B1" - P.T. - SLP -	$(24,80 \times 14,05) =$	mq	348,44
EDIFICIO "B2" - P.T. - SLP -	$(18,80 \times 14,10) =$	mq	236,88
EDIFICIO "F1" - P.T. - SLP -	$(13,40 \times 5,60) =$	mq	76,04
S.L.P. Esistente Piano Terra		mq	8.265,88

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO ESISTENTE PIANO PRIMO:

PALAZZINA UFFICI - P.P. - SLP -	$(20,90 \times 14,80) =$	mq	309,32
EDIFICIO "A" - P.P. - SLP -	$(18,00 \times 6,60) + (4,33 \times 3,50) + (7,32 \times 4,95) + (3,25 \times 5,85) + (5,70 \times 7,32) =$	mq	230,91
S.L.P. Esistente Piano Primo		mq	540,23

SUPERFICIE TETTOIE E LOCALI TECNICI UTILIZZATI PER CALCOLO SUPERFICIE COPERTA:

TETTOIO 1, TETTOIO 2 - P.T. -	$(4,90 - 1,50) \times 27,00 + (3,50 - 1,50) \times 20,00 =$	mq	131,80
TETTOIO H, TETTOIO b - P.T. -	$(13,38 \times 14,00) + (6,30 \times 14,10) =$	mq	276,15
TETTOIO D - P.T. -	$(4,30 - 1,50) \times 23,55 =$	mq	65,94
TETTOIO G1 - P.T. -	$(14,10 \times 8,00) =$	mq	112,80
TETTOIO PALAZZINA -	$(16,70 \times 0,50) + (20,40 \times 0,40) =$	mq	16,51
VOLUMI TECNOLOGICI -	$(6,70 \times 11,40) + (5,35 \times 6,60) + (21,00 \times 5,60) + (7,10 \times 5,60) + (2,75 \times 4,30) =$	mq	275,52
Superficie coperte esistenti		mq	878,72

SUPERFICIE TETTOIE:

TETTOIO 1, TETTOIO 2 - P.T. -	$(4,90 \times 27,00) + (3,50 \times 20,00) =$	mq	202,30
TETTOIO H, TETTOIO b - P.T. -	$(13,38 \times 14,00) + (6,30 \times 14,10) =$	mq	276,15
TETTOIO D - P.T. -	$(4,30 \times 5,85) =$	mq	25,15
TETTOIO G1 - P.T. -	$(14,10 \times 8,00) =$	mq	112,80
TETTOIO PALAZZINA -	$(16,70 \times 2,00) + (20,90 \times 1,90) =$	mq	73,11
Superficie Tettoie esistenti		mq	689,52

SUPERFICIE TETTOIO IN DEMOLIZIONE:

TETTOIO D - P.T. -	$(4,30 \times 23,55) =$	mq	101,26
Superficie Tettoie esistenti		mq	101,26

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO IN AMPLIAMENTO AUTORIZZATO CON P.C. nr. 147/2016

S09 - P.T. - SLP -	$(19,00 \times 7,15) + (1,90 \times 1,90) + (5,25 \times 0,40) \times 2 =$	mq	135,85
S10 - P.T. - SLP -	$42,00 \times (20,63 + 18,40) / 2 + (20,63 \times 0,86) \times 2 =$	mq	1.002,62
S11 - P.T. - SLP -	$(46,90 \times 23,30) / 2 + (46,90 \times 23,99) / 2 + (35,36 \times 0,48) \times 2 =$	mq	1.117,20
S12 - P.T. - SLP -	$(44,00 \times 13,60) =$	mq	598,40
S12 - P.1 - SLP -	$(44,00 \times 13,60) =$	mq	598,40
S13 - P.T. - SLP -	$(75,00 \times 28,15) =$	mq	2.111,25
S14 - P.T. - SLP -	$(59,59 \times 59,59) =$	mq	3.551,22
S15 - P.T. - SLP (volumi tecnici) -	$(35,33 \times 6,70) + (7,30 \times 16,73) - 101,26 =$	mq	257,58
S09 - P.1 - SLP -	$(20,90 \times 7,15) =$	mq	149,43
S.L.P. in progetto		mq	9.521,95

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO DI PROGETTO MAPP. 5242 AUTORIZZATO CON P.C. nr. T2/2017

S15 - P.T. - SLP -	$(25,00 \times 21,50) =$	mq	537,50
S.L.P. in progetto		mq	537,50

RICHIESTA AMPLIAMENTO CON PROCEDURA URBANISTICA SUAP

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO IN PROGETTO

S16 - P.T. - SLP -	$(10,50 \times 10,00) =$	mq	105,00
S17 - P.T. - SLP -	$(3,40 \times 12,90) =$	mq	43,86
S.L.P. in progetto		mq	148,86

ZONA D3 IN AMPLIAMENTO

		mq	20.680,00
--	--	----	-----------

SUPERFICIE TERRITORIALE INSERITA IN AMBITO DI TRASFORMAZIONE "ATP / 2 Via Stazione"

	mq	92.555,00
--	----	-----------

SUPERFICIE FONDIARIA MAPP. 5242 zona "IA - AMBITO PRODUTTIVO/ARTIGIANALE"

	mq	904,35
--	----	--------

SUPERFICIE COMPLESSIVA DI PROPRIETA'

	mq	93.459,35
--	----	-----------

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO ESISTENTE / AUTORIZZATA

	mq	18.964,96
--	----	-----------

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO IN PROGETTO CON PRATICA SUAP

	mq	148,86
--	----	--------

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO COMPLESSIVA DOPO PRATICA SUAP

	mq	19.113,82
--	----	-----------

SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE / AUTORIZZATA

	mq	18.456,22
--	----	-----------

S.C. OGGETTO DELLA PRESENTE PROCEDURA URBANISTICA SUAP

	mq	148,86
--	----	--------

S.C. COMPLESSIVA DOPO PRATICA SUAP

	mq	18.605,08
--	----	-----------

VERIFICA AREA FILTRANTE MINIMA (> 15% SUPERFICIE DEL LOTTO)

	mq	13.883,25
--	----	-----------

SUPERFICIE FILTRANTE IN PROGETTO

	mq	29.784,10 > 13.883,25
--	----	-----------------------

SUPERFICIE IN ZONA D3 IN AMPLIAMENTO (TRASFORMAZIONE DA "E1" A "D3")

	mq	20.680,00
--	----	-----------

SUPERFICIE IN ZONA D1 IN AMPLIAMENTO

	mq	148,86
--	----	--------

COMUNE DI CARIMATE
PROVINCIA DI COMO

PROCEDURA URBANISTICA SUAP
in VARIANTE AL PGT
Approvato con delibera C.C. nr.45 del 05/10/2013
Ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 160/2010

* LATTONEDIL S.N.C. *
AMBITO TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO NR. 2

IL SINDACO _____ IL SEGRETARIO _____

DESEGNAZIONE: **PLANIMETRIA GENERALE CALCOLI PLANIVOLUMETRICI PROGETTO**

PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE: **Arch. FRANCO PE**
Via Corbelli 19/20/21A Inverigo (CO)
Tel. 031/91981
Email: franco.pe@unife.it

PROGETTO MANAGEMENT & VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA: **STUDIO PÈ**
Via S. Maria 13, 20122 Milano
Tel. +39 02 26024602
Fax +39 02 26024602

COMPONENTE PAESAGGISTICA: **Dana Frigoletti**, progettista del verde
Via Corbelli 19/20/21A Inverigo (CO)
Tel. +39 02 26024602
Email: dana.frigoletti@gmail.com

COMPONENTE GEOLOGICA: **Carlo Leoni**
Via Corbelli 3, 20093 Vaprio D'Adda (MI)
Tel. 02/9593337

SHARINGITO ACQUE METEORICHE: **Ing. Magnaghi Roberto**
DELTA S.R.L. SOCIETA' DI INGEGNERIA
Via Mantova, 18c - 22012 Genesio (CO)

COMPONENTE GEOMETRICA: **LATTONEDIL S.N.C.**
Via Corbelli 19/20/21A Inverigo (CO)
Tel. +39 02 26024602

DATA: **28.11.2017**
agg. 27.11.2018

TAV. N°: **09**
SCALE: **1:500**

COMMITTENTE: **LATTONEDIL S.N.C.**
Via Corbelli 19/20/21A Inverigo (CO)
Tel. +39 02 26024602