



- LEGENDA**
- Confine comunale
 - AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
 - NAF - Nuclei di antica formazione
 - Beni immobili sottoposti a tutela ai sensi del d.lgs. 42/2004
 - BSA - Beni immobili di interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico e relative pertinenze
 - Aree ed ambiti con prevalente destinazione residenziale
 - Aree ed ambiti per attività produttive: industriali, artigianali, terziarie e commerciali
 - Ambiti produttivi non contestualizzati
 - Aree adibite a servizi ed impianti tecnologici
 - Ambiti di trasformazione
 - AREE ED AMBITI CON ELEVATA INCIDENZA DI VERDE AMBIENTALE**
 - Aree ed ambiti ad elevata incidenza di verde ambientale
 - Aree adibite a verde di carattere sportivo
 - Aree a verde urbano
 - AMBITI ESTERNI AL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
 - Aree agricole e boscate
 - Parco Regionale delle Groane
 - RETE ECOLOGICA DEL PTCP**
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - CAS
Aree sorgenti di biodiversità di secondo livello
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - STS
Stepping Stones
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - BZS
Zona tampone di secondo livello
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - ECS
Corridoi ecologici
 - VINCOLI TERRITORIALI ED INFRASTRUTTURALI**
 - Fasce di rispetto ferroviario
 - Aree di laminazione fiume Seveso
 - Fasce di rispetto stradali
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Fasce di rispetto attorno ai nuclei di antica formazione
 - Ambiti a rischio archeologico
 - Corridoio di salvaguardia quadruplicamento ferroviario
 - Corridoio di salvaguardia urbanistica sistema Pedemontano
 - Fascia di salvaguardia dell'elettrodotto - distanze di prima approssimazione (dpa)
 - Fascia di rispetto attorno agli impianti di depurazione
 - SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'**
 - Strada urbana primaria di attraversamento
 - Strada urbana secondaria di attraversamento
 - Strade urbane secondarie e locali - Comunali
 - Strade campestri
 - Tracciato sede ferroviaria (Ferrovie FS - Milano - Como - Chiasso)
 - SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE IN PREVISIONE**
 - Tratta B1 per il sistema viabilistico pedemontano
 - Ipotesi alternative del secondo lotto del Nuovo collegamento viario Como/Mariano Comense
 - Obiettivi strategici per la viabilità comunale
 - Ipotesi alternative tracciato del quadruplicamento linea Chiasso/Monza
 - SISTEMA DEGLI AMBITI TERRITORIALI, DELLE FUNZIONI E SERVIZI STRATEGICI**
 - Fermata del Servizio Ferroviario Regionale
 - Comparto produttivo integrato di interesse sovracomunale

piùassociati
studioB&Lpiùassociati
Enrico Bernasconi
Alessandra Bernasconi
Giulio R. Pelli
architetti

C.F. n. 01643370139
V.le Melocci 18C
22012 Cervereto (CO)
T +39 031 33 47 025
F +39 031 33 47 025
E studio@piuassociati.it
W www.piuassociati.it

Le Autorità:
Proponente R. Allevi
Procedente geom. S. Orsino
Competente dott.ssa S. Di Marco

Le fasi del procedimento:
Atto di avvio delib. G.C. n. 70 del 26/10/2017
Verifica di assoggettabilità VAS
Adozione delib. C.C. n. del
Verifica di compatibilità PTCP - Atto n. del
Verifica di compatibilità PR - Atto n. del
Approvazione delib. C.C. n. del

COMUNE DI
Carimate
PROVINCIA DI COMO

SECONDA VARIANTE AL PGT
Piano di Governo del Territorio
approvazione D.C.C. n. 45 del 05/10/2013
pubblicazione BURL n. 7 del 12/02/2014
DdP Documento di Piano
ai sensi dell'art. 8 della L.R. 12/05

0088770
SCENARIO STRATEGICO DI PIANO
FASE DI SINTESI

Sintesi delle previsioni di piano

SCALA: 1:5.000

8