

VILLA CALVI



CASCINA MUSELLE SUPERIORE



CASCINA MUSELLE INFERIORE



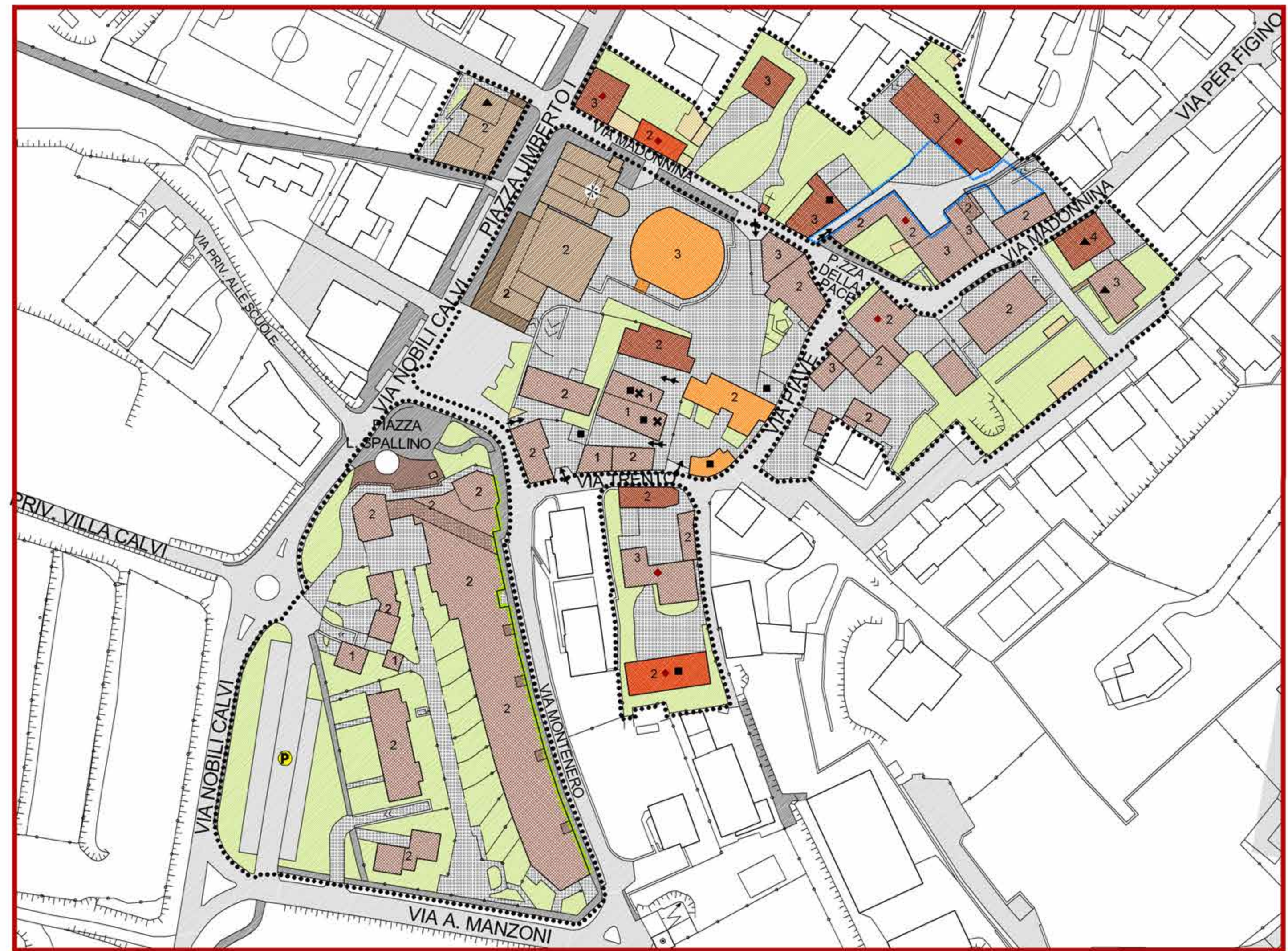
CASCINA BARISELLO



CASCINA COLOMBIOLO



NUCLEO DI CARIMATE



NUCLEO DI MONTESOLARO

- LEGENDA**
- Delimitazione dei Nuclei di antica formazione
 - Unità urbanistica complesso di edifici caratterizzato da elementi connotativi di rilevanza urbanistica
 - Significative quinte prospettive di relazione con gli spazi pubblici
 - Edifici e relative pertinenze vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004
 - Beni immobili di interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico
 - Edifici in elevato stato di degrado
 - Edifici in fase di ristrutturazione
 - Presenza di box al piano terra
 - Passi carrai di accesso alle corti interne
 - Numero dei piani fuori terra
 - Aree di circolazione veicolare e parcheggi
 - Aree di circolazione ciclopedonale
 - Superfici scoperte pertinenziali a verde
 - Superfici scoperte pertinenziali a cortile
- ANALISI MORFOLOGICA**
- Edificio caratterizzato da elementi di interesse storico e/o artistico
 - Edificio coerente con il contesto storico-ambientale
 - Edificio rustico caratterizzato da significativi elementi architettonici connotativi della tradizione rurale
 - Edificio complessivamente coerente con il contesto storico-ambientale ma contraddistinto da singoli elementi compositivi e decorativi dissonanti
 - Edificio che per elementi compositivi non è coerente con i caratteri formali e le tecniche costruttive della tradizione locale
 - Manufatto accessorio
 - Manufatto accessorio non coerente con il contesto

piùassociati
studio B&L piùassociati
 Enrico Bernasconi
 Giuseppe Bernasconi
 Giulio R. Pellio
 architetti
 C.F. n. 236 0370308239
 V.le "Macedonia" 18C
 22062 Cerveseto (CO)
 T +39 031 33 47 825
 F +39 031 33 47 825
 e studio@b2b.it
 www.b2b.it

Le Autorità:
 Proponente: R. Allevi
 Procedente geom. S. Orsenigo
 Competente dott.ssa S. Di Marco

Le fasi del procedimento:
 Atto di avvio dello G.C. n. 70 del 26/10/2017
 Verifica di assoggettabilità VAS
 Adozione dello C.C. n. del
 Verifica di compatibilità PTC - Atto n. del
 Verifica di compatibilità PTC - Atto n. del
 Approvazione dello C.C. n. del

STATO DI FATTO

Nuclei di antica formazione
 Analisi morfologica

SECONDA VARIANTE AL PGT
 Piano di Governo del Territorio
 approvazione D.C.C. n. 45 del 05/10/2013
 pubblicazione BURL n. 7 del 12/02/2014

PdR Piano delle Regole
 ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/05

SCALA: 1:1.000

419-CARIMATE-VAR-PGT
 419-FASC-02-A00
 419-0202-02-IMP-01-02
 02
 APRILE 2015