

COMUNE DI CARIMATE

PROVINCIA DI COMO



PROCEDURA URBANISTICA SUAP in VARIANTE AL PGT

Approvato con delibera C.C. nr.45 del 05/10/2013

Ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 160/2010

" LATTONEDIL S.N.C. "

AMBITO TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO NR. 2

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

DESCRIZIONE:

**RELAZIONE AGRONOMICA
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

TAV. N°:

45

RAPP:

DATA:

**28.11.2017
agg. 03.12.2018**

PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE:

Arch. FRANCO PE'
P.za Castello, 5/d
22060 - CARIMATE (CO)
Tel. 031/791982
E-mail: studio.pe@tin.it

STUDIO PÈ
architettura & design

PROJECT MANAGEMENT
e VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA:



**The Blossom Avenue
Management**

Prof. Arch. Marco Facchinetti
Arch. Marco Dellavalle
Corso Italia 13, 20122, Milano
CF P.Iva 08728030969
Tel +39 (02) 365 20482
Fax +39 (02) 36643432

COMMITTENTE:

LATTONEDIL s.r.l.
via Tommaso Grossi, 31
22066 - MARIANO C.SE (CO)

COMPONENTE PAESAGGISTICA

Dana Frigerio, progettista del verde
Vladimiro A. Longoni, dottore agronomo
Via Curcetto 19 22044 Inverigo Como
cell. 349 6824864
E-mail: dana.frigerio@gmail.com

SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE

Ing. Magnaghi Roberto
DELTA S.R.L. SOCIETA' DI INGEGNERIA
Viale Matteotti, 18/c - 22012 Cernobbio (CO)

COMPONENTE GEOLOGICA

Carlo Leoni
Via Concesa, 3 - 20069 Vaprio D'Adda (MI)
Tel. 02/95763037

**PROGETTO SISTEMAZIONE LATTONEDIL - CARIMATE
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

Tariffa E.P. ASSOVERDE 2015-2017	Voci di MISURAZIONE	U.M.	Parziali	H	QT	Prezzo	Importo
	PERCORSI						
	Scavo formazione cassonetto con deposito dei materiali in sito	m ³	1 043,00	0,15	156,45	€ 4,46	€ 697,77
	Formazione di sentiero in materiali di cava, compreso il carico in cava, il trasporto, lo scarico in cantiere con mezzi meccanici e l'allargamento dello stesso con la lavorazione e la compattazione degli strati con idonee macchine. Ghiaia 14/30 mm e Pietrisco 30/45 mm	m ³	1 043,00	0,11	114,73	€ 42,10	€ 4 830,13
	Formazione di sottofondo sentiero in materiali di cava, compreso il carico in cava, il trasporto, lo scarico in cantiere con mezzi meccanici e l'allargamento dello stesso con la lavorazione e la compattazione degli strati con idonee macchine. Pisello 8/14 mm	m ³	1 043,00	0,03	31,29	€ 48,05	€ 1 503,48
	Fornitura e posa in opera di cordoli in calcestruzzo cementizio vibrati in cassero metallico comprendente: lo scavo per far posto al condolo ed al sottofondo in calcestruzzo secondo le quote stabilite dalla direzione dei lavori; il trasporto dei materiali di rifiuto alle discariche; il sottofondo per il letto di posa in calcestruzzo cementizio il rinfiacco in calcestruzzo ; lo scarico; l'accatastamento e le garanzie contro le rotture- Cordoli come da disegno	m	1 638,00			€ 10,00	€ 16 380,00
	LAGHETTO - VASCA LAMINAZIONE						
	Scavo generale completo fino a 1,5 m di profondità, eseguito a sezione aperta con materiali depositati in loco.	m ³	2 054,00			€ 4,46	€ 9 160,84
	Reinterro di scavi con distribuzione nell'area	m ³	2 054,00			€ 2,37	€ 4 867,98
	Spianamento generale dell'area, al fine di riportarla alle quote di progetto, mediante scavo e riporto entro una altezza media di 10/15 cm del terreno di superficie esistente sul posto onde portarlo al giusto livello per il deflusso delle acque, eseguito con mezzi meccanici a controllo	m ²	15 500,00			€ 0,56	€ 8 680,00
	Fornitura e realizzazione di staccionata a croce di Sant' Andrea in pali di pino torniti diametro 10 cm trattati in autoclave, costituita da corrimano e diagonali a sezione mezzotonda interasse di 2 m, montanti verticali di sezione circolare di altezza fuori terra di 1 m, ferramenta di assemblaggio in acciaio zincato, intervento completo di eventuali plinti di fondazione di 30x30x30 cm compreso tutti i piccoli movimenti di terra, in escavo ed in riporto, per la realizzazione dei plinti di fondazione. Intervento comprensivo di ogni onere, attrezzo ed attrezzatura necessaria ed	m	264,00			€ 60,00	€ 15 840,00
	AREA VERDE						
	Preparazione del terreno alla semina mediante lavorazione meccanica del terreno fino a 15 cm e successivi passaggi di affinamento meccanico e manuale, eliminazione di ciottoli, sassi ed erbe, completamento a mano nelle parti non raggiungibili dalla macchina:	m ²	15 500,00			€ 0,20	€ 3 100,00

Tariffa E.P. ASSOVERDE 2015-2017	Voci di MISURAZIONE	U.M.	Parziali	H	QT	Prezzo	Importo
fornitura	Concime complesso ternario, durata 3/4 mesi, titolo 16 + 9 + 11 + 3; nel titolo la prima cifra indica il contenuto di Azoto (N), la seconda il contenuto di Fosforo sotto forma di Anidride Fosforica (P2 O5), la terza il contenuto di Potassio sotto forma di Ossido di Potassio (K2 O) e la	kg	250,00			€ 2,00	€ 500,00
	Distribuzione o stesa meccanica con i necessari completamenti a mano di concimi, escluso il	m ²	15 500,00			€ 0,02	€ 310,00
	Formazione di tappeto erboso su terreno agrario con preparazione meccanica del terreno (pulizia dell'area, aratura/vangatura, erpicatura) con concimazione di fondo, semina manuale o meccanica, compresa fornitura di 100 g/mq di concime composto ternario, di 30 gmq di seme, semina, rullatura, escluso eventuale ammendante organico ed irrigazione, primo taglio incluso: per singole superfici oltre 2000 mq: prato polifita	mq	15 500,00			€ 0,90	€ 13 950,00
	Formazione di PRATO FIORITO inclusa la preparazione del terreno mediante lavorazione meccanica fino a 15 cm, con eliminazione di ciottoli, sassi ed erbe, il miscuglio di sementi di specie autoctone appositamente preparato per la formazione del prato con 0,03 kg/m ² e la semina del miscuglio di semi eseguita a spaglio o con mezzo semovente e la successiva rullatura; per singole superfici:- per singole superfici fino a 1000 m ² .	m ²	1 470,00			€ 5,00	€ 7 350,00
posa	Arbusti in varietà; le piante dovranno essere con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben accestite e con apparato radicale ben sviluppato; messa a dimora con formazione di buca adeguata, piantumazione, rinterro, fornitura e distribuzione di ammendante organico 30 l/m ² . bagnatura con 30 l/m ² di acqua. In vaso di diametro: -24 cm (3 p/mq)	n.	383,00			€ 9,82	€ 3 761,06
fornitura	Crataegus monogyna	n.	48,00			€ 13,50	€ 648,00
fornitura	Corylus avellane	n.	52,00			€ 12,50	€ 650,00
fornitura	Euonimus europeus	n.	84,00			€ 13,50	€ 1 134,00
fornitura	Rosa canina	n.	92,00			€ 7,50	€ 690,00
fornitura	Sambucus nigra	n.	31,00			€ 13,50	€ 418,50
fornitura	Viburnum opulus	n.	76,00			€ 13,50	€ 1 026,00
	Pacciamatura arbusti con disco iuta diam.0,5m; compreso il fissaggio al terreno con cucitrice di fermi a "U", gli sfridi e i tagli per la posa delle piante; in opera.	n.	383,00			€ 3,50	€ 1 340,50
posa	Piante latifoglie con zolla della specie Magnolia Grandiflora ad alto fusto, con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben formate, senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato. Messe a dimora, a filare o in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta. bagnatura con 150-200 l di acqua. fusto : - 20 ÷ 25 cm. altezza tra i 3 e 6 m	n.	145,00			€ 60,91	€ 8 831,95
fornitura	AC - Acer campestre	n.	24,00			€ 212,00	€ 5 088,00
fornitura	CB - Carpinus betulus	n.	27,00			€ 214,00	€ 5 778,00
fornitura	FE - Fraxinus excelsior	n.	19,00			€ 183,00	€ 3 477,00
fornitura	QR - Quercus robur	n.	30,00			€ 228,00	€ 6 840,00
fornitura	SA - Salix alba	n.	19,00			€ 182,00	€ 3 458,00

Tariffa E.P. ASSOVERDE 2015-2017	Voci di MISURAZIONE	U.M.	Parziali	H	QT	Prezzo	Importo
fornitura	SC -Salix caprea	n.	26,00			€ 182,00	€ 4 732,00
	Primo taglio eseguito a macchina e triturazione di erbe infestanti e vegetazione spontanea. Compresi: la refilatura delle erbe debordanti dai cordoni, sulla pavimentazione adiacente ai cordoni, negli spazi ove non è possibile l'uso di macchinari; la raccolta del materiale di risulta e trasporto alle discariche. esclusi oneri di smaltimento.	m ²	15 500,00			€ 0,08	€ 1 240,00
	MITIGAZIONE AREA DI RISPETTO MARGINE NUOVA STRADA COMUNALE / NOVEDRATESE						
posa	Piante latifoglie con zolla della specie Magnolia Grandiflora ad alto fusto, con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben formate, senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato. Messe a dimora, a filare o in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta. bagnatura con 150-200 l di acqua. Di circonferenza: - 12 ÷ 14 cm	n.	100,00			€ 60,91	€ 6 091,00
fornitura	AC - Acer campestre	n.	45,00			€ 212,00	€ 9 540,00
fornitura	CB - Carpinus betulus	n.	45,00			€ 214,00	€ 9 630,00
fornitura	QR - Quercus robur	n.	10,00			€ 228,00	€ 2 280,00
	MANUTENZIONE QUINQUENNALE DELL'AREA VERDE			ANNI	RIPETIZIO	P.U.	
30010042	Taglio del tappeto erboso con sistema radiprato-sfibratore a coltelli, portato da trattore di adeguata potenza, rifinitura con decespugliatore, per almeno 3 interventi annui:	mq	15 500,00	5,00	3,00	€ 0,06	€ 13 950,00
n.p.	Manutenzione post trapianto per un anno di alberi, compresa garanzia di attecchimento. Irrigazione di soccorso, spaccature, potature di formazione, rimonda, controllo legature,	n.	245,00	5,00		€ 15,00	€ 18 375,00
	TOTALE STIMA AREA VERDE						€ 196 149,21