



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

5 AGOSTO 2020

CONSIGLIO COMUNALE DEL 23 LUGLIO 2020

INVESTIMENTI 2020

TASSE COMUNALI
TARI, IMU

REGOLAMENTO
COMMISSIONE
PAESAGGIO

“ISTITUZIONE ATS
LARIANA E RUOLO
DEI SINDACI”

UN PODEROSO IMPEGNO PER GLI INVESTIMENTI

Nel corso del Consiglio Comunale del 23 luglio 2020 si sono affrontati i seguenti temi:

- il Piano degli Investimenti;
- la definizione delle tariffe delle tasse comunali per il 2020: TARI, IMU;
- una modifica del regolamento della Commissione Paesaggio;
- mozione per istituire ATS Lariana.

Il confronto tra maggioranza e minoranza è avvenuto attraverso un dialogo costruttivo e di fiducia reciproca, nell'interesse dell'intera comunità. Questo confronto non si limita al solo momento del Consiglio Comunale ma nasce prima e si sviluppa in una discussione aperta e continua, da cui nascono proposte, pareri e condivisioni. Il voto in Consiglio Comunale è stato unanime.

INVESTIMENTI 2020

Innanzitutto va ricordato che con le entrate del 2019, quest'anno sono stati realizzati i lavori per la **Caldaia a metano alle scuole medie**, sono stati messi a nuovo i **Bagni delle scuole elementari di Carimate**, si è realizzato il **Campo sportivo al parco in Valle** e si è collocata la **Casetta dell'acqua a Montesolaro**. Inoltre si è messo a norma **l'Archivio dell'Ufficio tecnico del Comune**. Ora stiamo procedendo alla preparazione dei prossimi interventi.

Stante la carenza degli incassi da Oneri di Urbanizzazione, abbiamo finanziato buona parte degli investimenti con l'Avanzo di bilancio 2019, per una cifra pari a 433.250,00 euro.

Questi **11** investimenti di cui stiamo preparando la realizzazione, il cui valore complessivo è di **967.900,00 €**:



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

- rifacimento del tetto della **Scuola elementare di Montesolaro** e manutenzioni straordinarie alla scuola materna adiacente (160.000,00€).
- riqualificazione energetica del **Centro polifunzionale di Montesolaro** dove sono collocate la farmacia, il poliambulatorio e l'Associazione Terza età (40.000,00€);
- Inserimento in sala Toppi di **Scaffali per biblioteca**, per la necessità di collocarvi una straordinaria Biblioteca che il Comune riceverà in donazione da parte di una famiglia storicamente domiciliata nel nostro comune. (13.000,00€);
- Acquisto e collocazione di un **Sistema di telecamere di sorveglianza** per aumentare la sicurezza e il controllo del nostro territorio, oggetto di vandalismi e di incivili comportamenti umani (83.000,00€);
- **acquisto banchi** per le aule scolastiche (7.000,00€);
- completamento della manutenzione straordinaria dello **Spogliatoio del Gs di Montesolaro**, che è, inopinatamente, di proprietà comunale (35.000,00€);
- riparazione in autunno di alcune **Strade comunali** con asfaltature e rifacimento acciottolato, stante il degrado prodotto dalla collocazione della fibra ottica (100.000,00€);
- manutenzione straordinaria relativa ai due **Cimiteri**. Verrà competata la manutenzione del cimitero di Montesolaro, definita dal primo lotto di intervento. Per ciò che riguarda il cimitero di Carimate si progetterà il rifacimento dei pericolosi camminamenti della parte nuova (230.000,00€);
- in autunno verranno programmate le **Esumazioni** già previste e finanziate nel 2019 al cimitero di Carimate (70.000,00 €) e attivate quelle finanziate quest'anno al cimitero di Montesolaro per 59.900,00€.
- **Messa in sicurezza della Dorsale Carimate** che interesserà: via del Seveso, via Stazione (tratto dalla cappelletta S. Alessandro fino al contatto con via Subinago), via Subinago (tratto verso scuola materna di Carimate), collegamento con Montesolaro, via Calvi fino al confine con Cantù. Ques'opera è stata finanziata con 200.000,00 euro da parte di Regione Lombardia, presso la quale il Progetto è già stato presentato.
- manutenzione straordinaria dei **Balconi/camminamenti delle case comunali di via Airoidi 1/5**, a causa di un loro pericoloso stato di degrado.

Inoltre altri lavori sono in preparazione da finanziare con altre tipologie di entrate. Siamo in attesa dell'esito del bando **PER IL FINANZIAMENTO DEI PROGETTI** relativi alla palestra/scuole e marciapiede via Giovanni 23°; in autunno parteciperemo al **BANDO PER LA COSTRUZIONE DELLA PALESTRA** dal fondo *Sport e Periferie*; per il **CAVALCAFERROVIA** siamo in attesa del Progetto definitivo; il **SOTTOPASSO ALLA STAZIONE** sarà pronto a marzo del 2021; attendiamo l'evoluzione del **PROJECT FINANCING** per il rifacimento quasi completo dell'illuminazione pubblica e l'illuminazione di vie o aree oggi buie quali la pista ciclabile, via Morosone, il peduncolo



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

di via Piave, Piazza Castello e innalzamento pali in via del Golf; possibile partecipazione al bando per il marciapiede lungo via Giovanni XXIII.

TASSE COMUNALI, TARI E IMU

La tassa per la raccolta e smaltimento dei **Rifiuti solidi urbani (TARI)** ha avuto delle conferme e delle novità. Si è mantenuto lo sconto del 25% della parte variabile della tassa, per coloro che attivano un compostaggio aerobico individuale. Si è mantenuto lo sconto del 50% sia della parte fissa della che di quella variabile per quelle famiglie che hanno un reddito ISEE inferiore a 5.000,00 euro.

La novità riguarda lo sconto del 25% sia della parte fissa che di quella variabile per le “attività” indicate all’art. 27 del Regolamento Comunale TARI. Le attività escluse, tuttavia, in grado di documentare di essere rimaste chiuse nel periodo dell’emergenza sanitaria, per almeno 90 giorni, possono fare domanda in carta libera, con relativa documentazione, per avere il medesimo sconto. Tale domanda va presentata in Comune entro il 30 settembre 2020.

Relativamente **all’IMU** le principali modifiche rispetto agli anni precedenti, riguardano:

1) i terreni di pertinenza all’abitazione, i quali per essere esonerati dal versamento, devono essere accatastati unitamente al fabbricato; 2) gli edifici fatiscenti il cui sconto IMU è possibile previa perizia tecnica a spese del cittadino e 3) l’equiparazione all’abitazione principale dell’ex casa coniugale di coniugi separati, solo in presenza di figli minori.

REGOLAMENTO COMMISSIONE PAESAGGIO

L’Amministrazione Comunale ha deciso di migliorare e abbreviare il processo di di approvazione/diniego delle proposte presentate dai cittadini in merito a interventi edilizi, pertanto ha deciso di monitorare l’iter procedurale per individuare i punti di rallentamento oggi presenti.

Per tale monitoraggio l’Amministrazione Comunale ha deciso di partecipare alle riunioni della Commissione Paesaggio attraverso la presenza del Sindaco o, più propriamente, di un suo delegato.

Per tale scopo si modifica l’articolo 87 bis del Regolamento edilizio Comunale, inserendo la modifica illustrata.

PROPOSTA DI “ISTITUZIONE DELLA ATS LARIANA E RUOLO DEI SINDACI”

Il Consiglio Comunale ha approvato all’unanimità il testo della mozione proposta dai quattro Consiglieri Regionali della provincia di Como: Fabrizio Turba, Raffaele Erba, Angelo Orsenigo e Gigliola Spelzini. La proposta nasce dalle valutazioni espresse in



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

merito all'andamento della gestione del "Covid-19". La proposta prevede il rafforzamento del ruolo dei Sindaci rispetto alla "governance" del sistema socio sanitario e la riforma dell'assetto territoriale delle Agenzie della Salute, istituendo l'ATS Lariana (provincia di Como), scorporandola dall'ATS Insubria attualmente esistente (province di Como e Varese). L'obiettivo è quello di migliorare il servizio di tutela della salute per le nostre Comunità.



COMUNE DI CARIMATE

(Provincia di Como)

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

TABELLA INVESTIMENTI VOTATA NEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 23 LUGLIO 2020

DESCRIZIONE	IMPORTO OPERA	ONERI	SANZIONI	RIMBORSO	MONETIZZAZIONI	LOCULI	STATO	AVANZO	MINISTERO	REGIONE
ENTRATE		210.000,00	5.000,00	2.300,00	116.000,00	70.000,00	1.050.000,00	433.250,00	15.000,00	200.000,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI	13.000,00	13.000,00								
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CENTRO POL.	40.000,00							40.000,00		
ATTREZZATURE E ARREDI UFFICI	8.000,00	6.850,00	1.150,00							
LIBRERIA SALA TOPPI	13.000,00							13.000,00		
TELECAMERE DI SORVEGLIANZA	83.000,00			100,00				82.900,00		
RIFACIMENTO TETTO SCUOLE	160.000,00	5.000,00			95.000,00	10.000,00	50.000,00			
INTERVENTI STROARDINARI RIPRESA SCUOLE	30.000,00	15.000,00							15.000,00	
BANCHI SCUOLE	7.000,00							7.000,00		
MANUTENZIONE STR. SPOGLIATOIO	35.000,00							35.000,00		
ARREDO URBANO	10.000,00	2.150,00	3.850,00					4.000,00		
ATTREZZATURE STRADINI	5.000,00							5.000,00		
RECINZIONE E BAGNI PIATTAFORMA ECOL.	25.000,00	25.000,00								
CONTATORI CASETTA ACQUA	3.100,00	2.600,00				500,00				
SICUREZZA VIABILITA' COMUNALE	200.000,00									200.000,00
ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	21.000,00	21.000,00								
RIPRISTINO PALO LUCE VIA DEL FAGGIO	2.900,00			2.200,00				700,00		
ASFALTATURE	100.000,00							100.000,00		
SICUREZZA STRADALE	40.000,00	40.000,00								
SEGNALETICA VERTICALE	10.000,00							10.000,00		
MARCIAPIEDE PAPA GIOVANNI XXIII	1.000.000,00						1.000.000,00			
MARMO LAPIDE COLOMBARO	150,00							150,00		
PIANO REGOLATORE CIMITERIALE	5.000,00							5.000,00		
ESUMAZIONI MONTESOLARO	59.900,00	59.900,00								
MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI	230.500,00	19.500,00			21.000,00	59.500,00		130.500,00		
TOTALE	2.101.550,00	210.000,00	5.000,00	2.300,00	116.000,00	70.000,00	1.050.000,00	433.250,00	15.000,00	200.000,00

La cifra che indica l'**AVANZO** è immediatamente spendibile in quanto già presente nella cassa comunale. Le altre entrate previste: ONERI, SANZIONI, MONETIZZAZIONI, LOCULI, potranno essere spese solo quando entreranno nella cassa del Comune. Dal MINISTERO e dalla REGIONE le entrate sono o già entrate o garantite. L'entrata prevista dallo Stato entrerà nel nostro bilancio solo se vinceremo il Bando.